



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 12/03/2024**Hora:** 05:08 PM**No. Consulta:** 526228862**N° Matrícula Inmobiliaria:** 051-258919**Referencia Catastral:****Departamento:** CUNDINAMARCA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SOACHA**Cédula Catastral:****Vereda:** SOACHA**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:****Direcciones Anteriores:****Determinacion:** LOTE**Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 08/08/2022**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 16/05/2022**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

051-66977

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
8000947557	NIT	MUNICIPIO DE SOACHA	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1223, 2022/05/16, NOTARIA SEGUNDA SOACHA. Artículo 8 Parágrafo 1. de la Ley 1579 de 2012

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 00 Metros: 45 Area Centimetros: 28 Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la

última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 12/03/2024

Hora: 05:09 PM

No. Consulta: 526229359

No. Matricula Inmobiliaria: 051-258919

Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 10-06-2022 Radicación: 2022-051-6-10981

Doc: ESCRITURA 1223 DEL 2022-05-16 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE SOACHA VALOR ACTO: \$156.810.390

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) ♦ REA 45.28 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ DE GAMBA ISABEL CC 20295820

DE: GAMBA RODRIGUEZ JIMY ANDRES CC 79210859

DE: GAMBA RODRIGUEZ YOLANDA CC 39664375

A: MUNICIPIO DE SOACHA NIT. 8000947557 X